



## MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF  
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 "Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula observații asupra propunerilor din documentația de urbanism **Planul Urbanistic Zonal- Extindere intravilan pentru amenajare parc agrement", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Barajului, fn.** Publicăm azi 09.03.2018 pe site-ul Primăriei [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro), în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 09.03.2018	PROPUNERE
<b>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE</b>  <b>Planul Urbanistic Zonal - Extindere intravilan pentru amenajare parc agrement", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Barajului, fn.</b>  Inițiator: <b>S.C. TITANIUM BM S.R.L.</b>  Proiect: 5 din 2017 Elaborator: S.C. Atelier I.F. S.R.L. arh.urb. Ina Funețan	<b>Planul Urbanistic Zonal - Extindere intravilan pentru amenajare parc agrement", generat de imobilul teren situat în Baia Mare.</b> Teritoriul care urmează să fie reglementat prin P.U.Z este delimitat pe latura sudică de str.Turnătorilor, pe latura estică de pâraul Firiza, pe latura nordică de proprietatea Municipiul Baia Mare, iar la vest de str. Barajului, în suprafață totală de 12551 mp. Funcțiuni propuse: UTR: V3c - parc de agrement pentru sporturi extreme <ul style="list-style-type: none"><li>• POT maxim = 25%</li><li>• CUT maxim = 0,3</li><li>• RH maxim = 12 m la cornișe</li><li>• G.O.= 60%</li><li>• Sp.V.= 40%</li></ul>
Publicul este invitat să participe la consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 09.03.2018 - 29.03.2018, asupra documentelor disponibile la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gheorghe Șincai, nr. 37, jud. Maramureș, camera 26, în zilele de luni, între orele 12-14, miercuri, între orele 9-12 și joi între orele 13-15. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Dezvoltare Urbană, telefon 0262 211001/182.	

Morth Izabella  
Arhitect Șef

Cherecheș Cătălin  
Primarul Municipiului Baia Mare